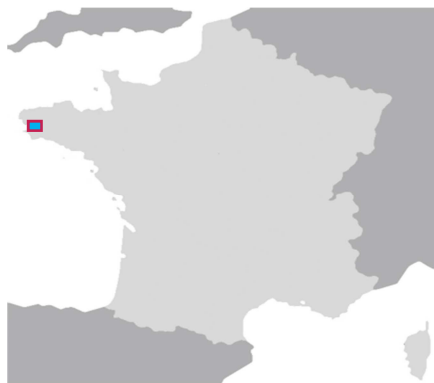


Enquête qualitative sur le logement des personnes âgées

Adeupa



Objectif de la mission

Cette étude s'inscrit dans les travaux d'observation du vieillissement de la population de Brest métropole. Analyse qualitative réalisée à partir d'entretiens auprès de personnes âgées du territoire de plus de 65 ans ayant déménagé à la retraite, elle vise à comprendre les comportements, les motivations et les freins liés aux mobilités résidentielles des séniors en centrant notre regard sur le lien entre vieillissement habitat.

L'allongement de la durée de vie et les modifications démographiques qui y sont liées font du thème du vieillissement un enjeu sociétal majeur pour les décennies à venir. La question des mobilités résidentielles et du type de logements constitue tout particulièrement un enjeu central qui prend un sens nouveau avec l'allongement de cette période de vie.

Type de mission : Etude

Maître d'ouvrage : Agence d'urbanisme de Brest Métropole

Année : 2013

Site : Agglomération Brest Métropole

Equipe : Lucie Melas et Sébastien Atzeni-Melas

Contenu de la mission

22 entretiens individuels type récits de vie pour dégager les itinéraires résidentiels des individus rencontrés. Nous avons tenté d'identifier les éléments clefs inscrits dans les trajectoires, les points de rupture ou de bifurcation, les choix effectués à certains moments de leur vie. S'intéresser aux modes d'habiter des personnes âgées nous a conduit à porter un regard sur le rapport au logement mais aussi sur les formes d'ancrage social et territorial des individus : les rapports sociaux (familles, amis, entourage), le rapport à l'espace et les modes d'habiter (l'histoire résidentielle, les mobilités, la perception du « chez soi », les modalités d'appropriation et d'évitement des lieux, le rapport au quartier, les lieux de vie...), la reconstruction du passé (mémoire, histoire et représentations sociales), les activités où se mettent en scène les rapports entre soi et le monde, les attentes en matière d'aménagement des logements...



Quelques éléments d'analyse

- La mobilité s'inscrit dans une double trajectoire résidentielle et sociale, les deux aspects étant interdépendants.
- Des mobilités d'adaptation ou d'ajustement et rarement une anticipation d'éventuelles complications liées au vieillissement.
- Des déménagements voulus et muris, plus rarement subis, fruit d'un facteur déclencheur obligeant parfois à une prise de décision rapide (problème de santé, financier, accident domestique...).
- Un fort appui de l'entourage familial, de fortes solidarités intrafamiliales.
- La très large majorité des personnes rencontrées se dit satisfaite, voire très satisfaite, de son déménagement. Les bénéfices obtenus en termes de confort, de sécurité, d'adaptation viennent largement compenser les regrets éventuels.
- Des inactifs très actifs dans leur nouveau quartier : un ancrage territorial souvent reconstruit, des relations sociales et de voisinage retissées
- Le souhait de rester vivre le plus longtemps possible chez soi.
- Un fort rejet des maisons de retraites.
- Une faible attirance pour les solutions alternatives
- Trois grandes catégories de préconisations ressortent concernant la question de l'habitat et/ou de l'adaptation des logements : l'aménagement des territoires, l'articulation, entre politique territoriale, urbanistique et de santé et le développement des solidarités intergénérationnelles.

