

Mission d'étude sociologique préalable à une opération d'amélioration des espaces extérieurs de deux résidences d'I3F - 2013

Commanditaire : I3F – Equipe : Lucie Melas & Sébastien Atzeni Résonance urbaine

Etude conduite sur les espaces extérieurs de deux de ses résidences inscrites dans un projet de développement des continuités écologiques.

Engagé dans une stratégie en faveur de la biodiversité, I3F mène un projet global concernant « la nature en ville ». Ce dernier vise à améliorer le cadre de vie des locataires à travers la requalification des espaces verts tout en favorisant la biodiversité.

Ces deux résidences regroupant 298 logements sociaux, localisées sur la commune de Soisy-sur-Seine (Essonne), constituent un des sites pilotes de cette démarche, pour laquelle I3F a été lauréat de l'appel à projets national « Elaboration de trames vertes et bleues en milieu urbain et valorisation de friches » lancé par l'Etat dans le cadre de la Stratégie Nationale pour la Biodiversité 2011 – 2020.

Les objectifs de la mission visaient à identifier et analyser le fonctionnement social du site, à éclairer le programme et à identifier des préconisations:

// Identifier les usages et les besoins des habitants en matière d'espaces verts ;

// Repérer les usages et fonctions des espaces extérieurs des résidences et de leur environnement ;

// Identifier le vécu, les représentations associées à « la nature en ville » et les attentes sociales des usagers du site quant à l'amélioration des espaces envisagés ;

// Identifier les enjeux sociaux pour requalifier ces espaces en prenant en compte les dynamiques sociales présentes sur le territoire ;

// Identifier les acteurs locaux (périmètres intercommunal et communal) engagés dans une démarche d'écologie urbaine participative et de valorisation au sens large de la nature en ville pour inscrire le projet dans le tissu local.

// Formuler des préconisations pour éclairer la programmation du projet en venant alimenter les regards croisés à partir des attentes ;

// Favoriser l'appropriation du projet en impliquant les locataires en amont du changement ;

// Tirer des enseignements de cette première expérience pour la reproduire à terme sur d'autres sites d'I3F.

